

2P MONTAIGNE

Vente Monaco

Exclusivité

4 900 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2 pièces
Superficie totale	90 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	70 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	20 m ²	Nb. caves	1
Etat	Rénové	Immeuble	Le Montaigne B/C
		Quartier	Carré d'Or

Emplacement idyllique dans l'une des résidences les plus emblématiques de Monaco, le Montaigne, au coeur du quartier du Carré d'Or, aux portes de la place du Casino avec ses boutiques de luxe, ses restaurants étoilés et ses hôtels somptueux. Situé au 2ème étage, cet appartement 2/3 pièces d'architecte de 90m² bénéficie d'une exposition Ouest offrant une vue sur les jardins du Casino.

En entrant sur le séjour avec sa majestueuse cuisine ouverte, cet appartement offre un décor raffiné et contemporain avec des matériaux précieux, présents dans chaque pièce. Ce même design prestigieux se retrouve dans la chambre de maitre avec salle de bains en marbre. Cet appartement est vendu avec son parking et sa cave. - Actuellement loué 78 000€/an - Echéance Février 2022

Cet appartement à usage mixte est idéal également pour un investisseur recherchant des bureaux en plein coeur du Carré d'Or.

